

Złożenie oferty

Oferty należy składać drogą mailową na adres info.port@leba.eu w terminie **do dnia 15 maja 2026 roku**.

Oferta powinna zawierać:

- oznaczenie podmiotu składającego ofertę,
- krótki opis planowanej działalności,
- lokalizację plaży (konieczne jest podanie nr punktu wg wykazu wolnych punktów),
- powierzchnię dzierżawy, zgodnie z określoną w wykazie wolnych punktów,
- stawkę za pierwszy sezon letni.

Przez okres sezonu letniego, rozumie się możliwość prowadzenia działalności maksymalnie do 180 dni w roku, w okresie od 1 kwietnia do 30 października każdego roku trwania umowy.

Oferent składający ofertę przyjmuje warunki określone w ogłoszeniu o konkursie, w regulaminie konkursu oraz we wzorach umów.

Oferent składa ofertę na dzierżawę terenu plaży, na czas oznaczony, na okres od dnia podpisania umowy w 2026 roku do dnia 31.10.2032 roku, z możliwością prowadzenia działalności podczas siedmiu sezonów letnich do 180 dni w każdym roku trwania dzierżawy.

Stawka zaproponowana (po ewentualnych negocjacjach) za pierwszy sezon letni, w kolejnych latach, każdorazowo będzie zwiększana o stopień inflacji plus 1 pkt procentowy.

Dzierżawcy przysługuje prawo pierwszeństwa zawarcia umowy Najmu na kolejne okresy, po 31.10.2032r., pod warunkiem, że zaoferuje czynsz nie niższy niż najwyższa oferta złożona przez innego oferenta po zakończeniu niniejszej umowy i pod warunkiem że w miesiącu, w którym złoży ww. ofertę nie będzie posiadał żadnych przeterminowanych należności wobec Wyzierżawiającego w tytule jakichkolwiek należności umownych. Prawo pierwszeństwa przysługuje mu na okres 3 lat od dnia wygaśnięcia niniejszej umowy.